

Префекту СВАО

В окружную комиссию по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы
в Северо-Восточном административном округе
129010, г. Москва, Проспект Мира, д. 18.

Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: «ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ **(ПЗЗ)**
ГОРОДА МОСКВЫ В ОТНОШЕНИИ ТЕРРИТОРИИ ТПУ
"ТИМИРЯЗЕВСКАЯ", САО, СВАО»

Выступаю категорически против рассматриваемого проекта.

Требую отклонить проект, потому что:

1. Представленный проект изменения назначения земли под строительство
коммерческого жилого дома является проектом уплотнительной («точечной»)
застройки, что несёт нагрузку на сложившуюся инфраструктуру и нарушает
Постановление Правительства Москвы № 714-ПП от 21.08.2007 г. «О мерах
по упорядочению размещения отдельных объектов капитального строительства
на застроенных территориях в городе Москве».

2. Представленный проект грубо нарушает Постановление Правительства
Москвы № 413 от 06.09.11 г. «Объекты транспортно-пересадочных узлов»,
которое не предусматривает строительство жилья.

_____ (дата)

_____ (подпись)

ФИО

Адрес проживания (или место и адрес работы)

Префекту СВАО

В окружную комиссию по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы
в Северо-Восточном административном округе
129010, г. Москва, Проспект Мира, д. 18.

Предложения, замечания по проекту планировки территории для объектов транспортной инфраструктуры транспортно-пересадочного узла ТПУ «Тимирязевская» в Северном и Северо-Восточном административных округах города Москвы с учетом развития прилегающей к ТПУ территории.

Выступаю категорически против рассматриваемого проекта.

Требую отклонить проект, потому что:

1. Проектом предусмотрено строительство жилого комплекса, что не предусмотрено перечнем объектов ТПУ в Постановлении Правительства Москвы N413-ПП "О формировании транспортно-пересадочных узлов в городе Москве";

2. Жилой дом является уплотнительной застройкой в нарушении Постановление Правительства Москвы № 714-ПП от 21.08.2007;

3. Проект не решает проблем по пересадке пассажиров, а также отсутствуют проекты строительства станции Московского Центрального Диаметра и эстакады через Савёловскую железную дорогу;

4. В проекте не представлены обоснования расширения улиц Яблочкова и Фонвизина;

5. Проект предполагает вырубку защитной лесополосы вдоль Савёловской железной дороги.

_____ (дата)

_____ (подпись)

ФИО

Адрес проживания (или место и адрес работы)